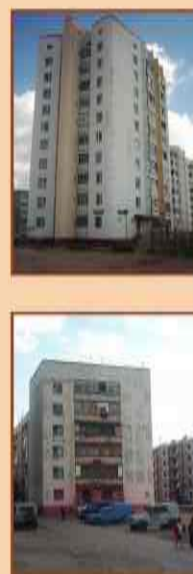




# Астана - Берлин: Столицы XXI-ого века Astana - Berlin: Hauptstädte des XXI. Jahrhunderts

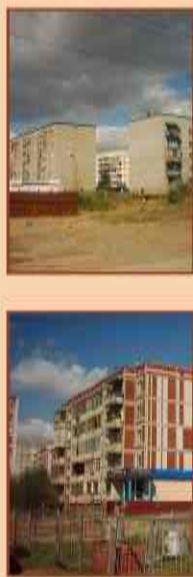


передачи, строительство заборов;  
-устранить негладкие конструкции игровых площадок;  
-ликвидировать сильные повреждения фасадов и в подвалах посредством замазывания и облицовки;  
Меры до конца 2003 года:  
-создание подробного плана развития отдельных блоков, учитывая общую концепцию и приобщая к ней жителей с помощью КС;  
-сооружение первых, новых игровых площадок - предпочтительнее в тех местах, где находились прежние несправные игровые конструкции, при этом учитывать долгосрочную концепцию;  
-ремонт изоляции труб отопления;  
-конкурс на архитектурное оформление новых зданий нового центра городского района

Меры по 2005 год:  
-реконструкция не отремонтированных домов;  
-создание концепции по оформлению фасадов;  
-строительство новой дороги восток-запад;  
-начало строительства центра городского района;  
-сооружение центральной площади;  
-оформление земельных участков на центральной площади;  
-закладка парка;  
-планы пустующих зданий;  
-строительство первого нового здания для целенаправленного по следующему уплотнению;  
-строительство новой школы;  
-финансирование труб теплоснабжения или помещению их

Под верхний земельный слой:  
-последнее развитие гаражных стоянок. Меры по 2005 году:  
-реконструкция оставшихся домов;  
-осуществление концепции по оформлению входов домов;  
-новые оформленные дворы;  
-дальнейшее развитие и оформление парков;  
-завершение строительства и открытие центра городского района, включая заведение социальной инфраструктуры;  
-переделка гаражей на севере представительного района. VI ИТОГ:  
Если рассматривать сегоднешнее строительство в Астане, то виды масштабы, в которых оно проводится. В связи с большими финансовыми затратами и требованиями к оформлению, проект столицы достигает таких масштабов, которые трудно назвать скромными. Основываясь на внешних участках мы частично проследили динамику, Астана переживает в данный момент расцвет благодаря развитию столицы. Это и обеспечивает уверенность в будущем, однако поможет ли он поддерживать долгие годы и ввести в действие самостоятельную экономическую города, не ясно. Сравнение с Бонном и Берлином показывает, что Бонн, несмотря на переизбыток демонстрацию непрерывную динамику, в то время как Берлин, несмотря на полученный им статус столицы, среди крупных городов Германии обладает самым высоким уровнем, а безработица остается на прежнем высоком уровне - оба развития противоречат распространенным ожиданиям.  
Поэтому представленный сценарий пытается, независимо

от того, останется ли Астана столицей или нет, указать пути, которые могут помочь динамичному развитию городской экономики, ориентированному на возможности города. Результаты выполненного нами анализа города позволяют получить системный обзор города, сведения о структурных и функциональных актуальных для развития районов, где есть соответствующие возможности или недостатков в них.  
Анализ фонда и развитие концепции для района Аль-Фараби показывает условия, типичные проблемы и возможности развития фонда городских кварталов Астаны. Какие образцы будут развиваться Астана, покажет время, будет ли ее образ отвечать требованиям 21 века - как сказал Н. Назарбаев - покажет 2006 год. Если Астана останется столицей, то можно рассчитывать на дальнейшее ее развитие и увеличение потока населения.  
Местная и зарубежная элита, а также активные граждане среднего класса создают особую ауру города мира и таким образом превратят ее в настоящую метрополию. Она является решающей, но не поддается планированию востребованностью 21 века. Так как это именно то, что развивает столицу.  
В рамках этой выставки невозможно показать общий анализ фонда. Студенты обоих университетов были рады и благодарны, что их работа была тщательно обсуждена в городском планировании.



Institut für Stadt- und Regionalplanung



Л.Н.ГУМИЛЕВ АТЫНДАҒЫ  
ЕУРАЗИЯ УЛТТЫҚ УНИВЕРСИТЕТІ



Meuser Architekten BDA

DAAD

Deutscher Akademischer Austausch Dienst  
German Academic Exchange Service

DKG DeutschKasachische Gesellschaft

